

Pozemok 4 637 m² na predaj vhodný na výstavbu bytov alebo rodinných domov v obci Veľké Ripňany, časť Behynce



134 473 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Topoľčany*
Obec:	*Veľké Ripňany*
Ulica:	*Hlavná*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Šírka pozemku:*	*24 m*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Dĺžka pozemku:*	*195 m*
Plocha pozemku:	*4637 m²*	*Celková plocha:*	*4637 m²*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj stavebný pozemok v obci Veľké Ripňany, časť Behynce o celkovej výmere 4 637 m², ktorý je svojou rozlohou vhodný na výstavbu väčších objektov typu byty / rodinné domy, ale môže slúžiť aj pre hospodárske účely.

→ Pozemok sa nachádza v centre obce obklopený rodinnými domami.
→ Z hľadiska územného plánu je pozemok určený na výstavbu bytov alebo rodinných domov. Pozemok je však vďaka svojej výmere a kvalite pôdy využiteľný aj na hospodárske účely.
→ V prednej časti pozemku je možné zabezpečiť napojenie na všetky inžinierske siete – elektrinu, obecný vodovod, plyn aj kanalizáciu.
→ Hlavný prístup na pozemok je z hlavnej asfaltovej cesty a v zadnej časti pozemku je prístup z obecnej poľnej cesty.

Základné informácie:

- *Celková výmera pozemku: 4 637 m²*
- *Rozmery pozemku:*

- *šírka: 24 m*
- *dĺžka: 195 m*

Doplňujúce informácie:

- *Pozemok sa nachádza iba 15 km od diaľnice D1, 14 km od mesta Piešťany a 30 km od mesta Nitra.*

***Predajná cena** pozemku je **134 473 €** (29 € / m²).*

V prípade doplňujúcich otázok alebo dohodnutia si termínu obhliadky sme Vám k dispozícii na nižšie uvedených kontaktných údajoch:

Ing. Ján Liščák
+421 903 308 186
jan.liscak@knba.sk
www.knba.sk

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom spoločnosti KNB Real Estate Agency, s.r.o.







REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Ján Liščák***
Telefón : ***0903308186***
E-mail: ***info@knba.sk***